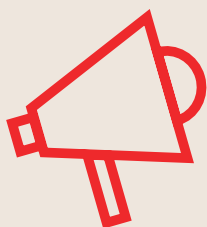


La lettre d'informations des locataires de Nanterre Coop' Habitat



EDITO

Environ un million de ménages franciliens sont aujourd'hui en attente d'un logement social. Avec moins de 80 000 attributions par an, le délai moyen théorique pour obtenir un logement dépasse les 11 ans.

À Nanterre, ce sont près de 8 000 ménages qui sont concernés, dont plus de 1 000 déjà locataires de Nanterre Coop' Habitat, qui souhaitent changer de logement.

Si Nanterre agit pour répondre à cette urgence, toutes les communes ne peuvent pas en dire autant. Autour de La Défense, 7 villes sur 11 comptent moins de 25% de logements sociaux et ne respectent donc pas les obligations de la loi SRU (Solidarité et renouvellement urbains), contrairement à Nanterre, qui en compte 57%.

Face à une crise du logement qui s'aggrave, la Coop' était mobilisée le 6 octobre pour réclamer des solutions. L'État et la région doivent prendre pleinement leurs responsabilités pour garantir à toutes et tous le droit à un logement digne, accessible et adapté à leurs besoins.

Sur le terrain, votre Coop' poursuit également ses engagements pour améliorer durablement le cadre de vie des habitants. Plusieurs chantiers avancent, dans le secteur du Chemin de l'Île, avec la résidentialisation de Zilina, à Joliot-Curie III, où le démontage des échafaudages laisse désormais apparaître les nouvelles façades rinnovées, et sur la tour 15, dont la réhabilitation sera bientôt achevée.

STOP À LA CASSE DU LOGEMENT SOCIAL !

Mobilisés pour réclamer un changement de cap majeur et des réponses face à la crise du logement.

Mardi 6 octobre, maires et élu-es franciliens, acteurs du logement social, aux côtés d'associations de locataires et d'habitants, étaient rassemblés devant le ministère du Logement à Paris pour exiger des réponses à la crise du logement qui frappe durement l'Île-de-France.

Alors que près d'un million de foyers sont en attente d'un logement social en Île-de-France et que, dans la Métropole du Grand Paris, les délais peuvent atteindre en moyenne onze ans, les élu-es ont rappelé l'urgence de relancer massivement la construction.

Au cœur des revendications : un plan d'urgence permettant la construction de 40 000 logements sociaux par an en Île-de-France, dont 22 000 dans la Métropole du Grand Paris, davantage de moyens pour les bailleurs sociaux et le respect effectif des obligations de la loi SRU (Solidarité et renouvellement urbains) par toutes les communes.

Pour les élu-es de la Coop' mobilisés, la crise du logement n'est pas une fatalité : construire du logement social, rénover le parc existant et faire respecter la solidarité entre les territoires sont des choix politiques.

La Coop' mobilisée pour faire du droit au logement une priorité politique et défendre un logement social accessible à toutes et tous.



TOUR 15, LA DERNIÈRE LIGNE DROITE !

Les derniers blocs de façades arrivent pour habiller la tour !

Bonne nouvelle, la fabrication des blocs de façades, actuellement en cours, s'achèvera d'ici la fin de l'année. La pose pourra ainsi être finalisée dès janvier 2027.

La dernière étape de ce vaste chantier de réhabilitation consistera à ouvrir les locaux à vélos et à poussettes, ainsi que le local à ordures ménagères. Pour accéder au local à vélos et poussettes, les locataires intéressés devront demander un badge d'accès. Ils sont invités à se rapprocher de leur gardien ou de l'antenne du Parc pour effectuer cette démarche.

Par ailleurs, l'appel d'offres lancé pour la réalisation des travaux sur les autres tours est en cours. L'entreprise chargée de mener ces travaux devrait être désignée d'ici la fin de l'année 2026.



Réhabilitation thermique de la Résidence Joliot-Curie III : un projet qui prend forme.

Avant ➔

Avec le retrait des échafaudages de la première tranche, la résidence Joliot-Curie III dévoile progressivement son nouveau visage. Les travaux se poursuivent à un rythme soutenu, avec une livraison prévue au cours du premier semestre 2027.



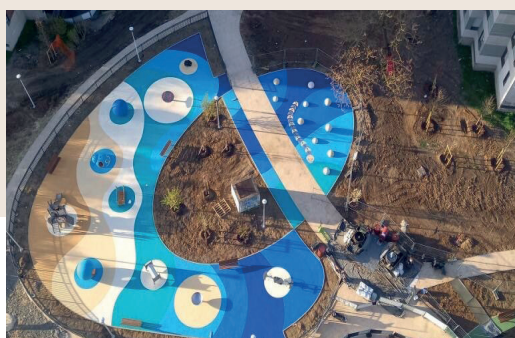
↖ Après ↗

ZILINA : LA RÉSIDENTIALISATION AVANCE

L'ensemble Zilina poursuit sa transformation : retour en images sur les avancées du projet.



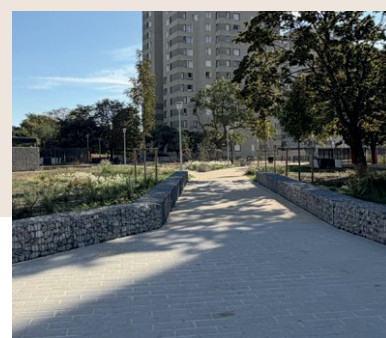
Parking du 6 au 8 Zilina offrant 65 places



Jardin de l'île aux bulles



Jardin des ondes



Cheminements en cœur d'îlot

La livraison de nouveaux cheminements, d'équipements sportifs et d'espaces verts, ainsi que l'achèvement de l'ensemble des travaux, sont prévus pour **janvier 2027**.

À la suite de la rencontre du jeudi 8 octobre avec les habitants du quartier, les locataires qui constateraient des problèmes liés au déroulement ou à l'organisation du chantier sont invités à contacter les gardiens ou l'assistante de la direction Construction et Patrimoine au 01 47 25 66 26.