

## La lettre d'informations des locataires de Nanterre Coop' Habitat



### EDITO

**À l'heure où nous écrivons, les élections européennes sont terminées et celles législatives se préparent.**

Alors que les scores vertigineux de l'extrême-droite font froid dans le dos, la mémoire des sombres heures de l'Histoire nous oblige. L'unité est indispensable pour faire barrière aux obscurantismes qui progressent avec inquiétude.

L'unité est d'autant plus d'actualité pour proposer un projet de société inclusif, fédérateur, fraternel et solidaire. Les reculs continus en faveur du logement pour tou-tes, illustrent les manquements des plus hautes sphères de l'État à s'emparer des réels enjeux de la société française.

Il est temps de rallier toutes les forces démocratiques et progressistes du pays, pour défendre collectivement le pouvoir d'achat, la solidarité nationale, et de tracer notre destin commun.

Face aux crises internationales et aux guerres qui se déroulent sur la planète, pour répondre aux défis sociaux et environnementaux, soyons tou-tes responsables !

### LE CHEMIN-DE-FER EST ARRIVÉ !

**La nouvelle résidence « Chemin-de-fer », présentée dans le précédent Cité News, a été inaugurée le 14 juin, en présence de Raphaël Adam, maire de Nanterre.**

*« C'est une grande fierté de célébrer l'aboutissement de ce projet. Ce projet, ce sont 16 années de travail durant lesquelles de nombreuses contraintes ont dû être levées... », a rappelé Raphaël ADAM. Je pense aux 28 foyers qui vont s'installer et à la satisfaction de pouvoir garantir 40 % de logements sociaux dans cette résidence dans le centre ancien. Bienvenue à tous !*

*Sans oublier les futurs commerces qui prendront place au pied de cette résidence. C'est l'occasion unique d'accueillir une librairie dans le cœur de Nanterre, ainsi qu'un traiteur et un fleuriste, qui viendront proposer une belle offre de proximité » s'est-il félicité.*

Située au 66, rue de Stalingrad, la résidence Chemin-de-fer offre 28 logements, en mixité palier, dont 11 logements destinés à la Coop' qui seront commercialisés à partir du 15 juillet 2024. À la pointe énergétique, ces logements bénéficient des meilleures solutions d'isolation thermique et phonique.

*« Malgré un contexte économique difficile, où les aides à la pierre de l'État se raréfient, il faut saluer l'engagement et la détermination continue de la municipalité et des partenaires de l'opération pour que ce programme puisse aboutir dans de telles conditions »* rappelait Hassan HMANI, président de la Coop'.



### LA COOP' TIENT SON ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE

**Jeudi 27 juin, les sociétaires de la Coop' étaient invité-es à participer à l'AG de Nanterre Coop' Habitat. Un format d'assemblée qui va évoluer, avec vous !**

Comme chaque année, l'Assemblée générale de notre structure vise à ratifier les comptes et les décisions prises par le Conseil d'administration durant l'année.

Examen de l'exercice budgétaire, conventions diverses, affectation des bénéfices et distribution des dividendes... Tous ces sujets étaient à l'ordre du jour de l'AG.

Une composition d'assemblée générale qui évoluera l'année prochaine, avec l'ouverture de la gouvernance de notre Coop' à deux nouvelles catégories de sociétaires. Comme le statut coopératif le permet, les salarié-es comme les locataires pourront demain devenir sociétaire et participer aux Assemblées générales, pour contribuer à la vie publique de la Coop'.

**Plus d'informations à venir.**

## DSU : DES PROJETS PLURIDISCIPLINAIRES ET INTERGÉNÉRATIONNELS

Impliquée dans le développement social urbain du territoire, la Coop' porte de nombreuses initiatives autour du « bien vivre ». Petit tour d'horizon des derniers projets réalisés, en cours ou à venir...

- L'opération « **Plomberie solidaire** », initiée par la Régie de Quartiers, lancée le 17 avril sur le secteur du Champs aux Melles, s'est poursuivie jusqu'au mois de juin. Une action pour sensibiliser aux bons gestes pour économiser l'eau.
- La **réalisation d'un film documentaire**, menée par l'équipe de tournage l'œil du Baboab avec les élèves du collège Evariste Galois en mai dernier, a été suivie d'un deuxième tournage « À la recherche de la cité éducative » réalisé dans le Quartier Sud.
- Le **chantier d'insertion avec la Régie de Quartiers** sur la résidence Berthelot a été réceptionné début juin. Remplacement du carrelage et peinture des halls étaient au programme.
- Le **chantier éducatif mené avec le club de prévention « LE GAO »**, autour d'un événement festif, a eu lieu le 19 juin dans le secteur Berthelot.
- Le projet pluridisciplinaire et intergénérationnel « **La tête dans nos nuages** », porté par le Théâtre par le Bas, qui a débuté le 28 juin dans le secteur du Parc, s'étalera tout l'été jusqu'à la fin septembre.

Retrouvez plus d'informations sur ces projets et ceux de l'été dans votre prochain Cité MAG et dans la rubrique « Nos actualités » de notre site internet.



## JO : DERNIERS JOURS POUR PRENDRE SES DISPOSITIONS !

Nous sommes maintenant à quelques jours des Jeux Olympiques et Paralympiques !

Aussi, comme nous vous l'indiquons dans nos précédents numéros de Cité News, veillez à anticiper votre circulation motorisée et les éventuelles perturbations à prévoir pour accéder à vos domiciles et parkings. Du 26 juillet au 8 septembre, pensez à consulter le planning des épreuves avant tout déplacement motorisé aux abords de l'Arche et n'oubliez pas que le 24 juillet, la flamme olympique partira du stade Gabriel-Péri à 18h30 pour se rendre à l'Arche de La Défense.



## ESPACE LOCATAIRE : IL EST L'HEURE DE S'INSCRIRE

Ça y est ! Après plusieurs mois de travail de l'ombre, vos espaces numériques vont être accessibles.

Informations personnalisées, consultation et téléchargement de vos documents, alertes et interlocuteurs, vous pourrez retrouver de nombreuses fonctionnalités dans cet espace numérique personnalisé que la Coop' vous met à disposition.

Une première vidéo de présentation sera mise en ligne pour vous éclairer sur toutes les possibilités qui s'offrent à vous avec ce nouvel outil. Et des prochaines suivront pour vous aider à prendre en main cet outil.

Et, ces prochaines semaines, vous allez tou-tes être destinataires d'un courrier vous informant de cette mise en service, et vous invitant à vous y inscrire dès à présent.

