

La lettre d'informations des locataires de Nanterre Coop' Habitat



EDITO

Un bailleur social, c'est l'organisme en charge d'entretenir vos logements et vos résidences, d'offrir des habitats mixtes et accessibles, de construire des résidences de qualité et durables, de réhabiliter les logements avec des performances énergétiques comme ligne directrice.

A Nanterre Coop' Habitat, ces missions quotidiennes sont exercées continuellement, avec rigueur, évaluations, et innovations. C'est dans cet esprit que de nouveaux services sont déployés et proposés autant que possible, à l'image de la nouvelle méthode pour conduire les désinsectisations nécessaires.

A Nanterre Coop' Habitat, contribuer au développement urbain et social de la ville est une considération, et donc une mission, là-aussi quotidienne. Favoriser le vivre-ensemble et les liens sociaux des locataires, accompagner des projets éducatifs et d'insertion, faciliter les démarches du tissu associatif local, ..., autant de préoccupations poursuivies chaque jour. Initiative culturelle, partenariat avec les acteurs de la solidarité nanterrienne, plusieurs rendez-vous et démarches qui sont portées à votre connaissance.

A Nanterre, le combat politique est aussi dans l'ADN de la Coop'. Face à la crise du logement de plus en plus forte, face au désengagement de l'Etat pour le logement social, Nanterre Coop' Habitat était mobilisée et partie prenante du rassemblement, aux côtés d'une vingtaine de collectivités d'Ile-de-France, pour répondre à l'urgence en faveur du logement social. Tou-tes mobilisé-es.

LA COOP' ENGAGÉE !

Plus de 20 villes d'Ile-de-France étaient présentes à la mobilisation « Agir contre la crise du logement », le mercredi 10 novembre 2021, devant le ministère du Logement.

Baisses financières continues pour la construction, mesures gouvernementales pénalisant le logement social, parcours résidentiels bloqués, ... Face aux coups durs répétés impactant notre volontarisme, Nanterre Coop' Habitat était partie prenante du rassemblement, pour demander un engagement conséquent de l'Etat en faveur du logement social. Alors que les prochaines échéances électorales se rapprochent, il est enfin temps que la question du logement social soit inscrite comme priorité nationale ! Retrouvez une vidéo de cet évènement sur notre site internet www.nanterre-coop-habitat.fr.



Quelle perception de la ville par les jeunes générations ?

© Collectif Tk-21



Dans le cadre de la rénovation urbaine du quartier du Chemin-de-l'Île, un projet artistique, conduit par la Terrasse – Espace d'art de Nanterre, est en cours avec les jeunes du collège André Doucet et de l'association Cerise. Aux côtés du collectif TK-21, les élèves de la 5^{ème} spécialité Arts, comme les membres de l'association Cerise, se sont regroupés en ateliers, pour échanger sur cette notion de frontières entre villes, et imaginer des clichés photographiques et des textes, qui présentent leurs réflexions et leurs visions. « Pour les participants, la frontière peut se voir de deux manières : celle qui sépare et cloisonne, mais

aussi celle qui traduit l'hospitalité, l'accueil » nous raconte Emmanuel POSNIC, directeur de la Terrasse. Ces ateliers maintenant terminés, la réalisation de trois fresques, alliant photographies et textes, le tout produit par ces jeunes générations du Chemin-de-l'Île, sont en cours.

Ces installations seront affichées sur l'espace public, dont deux sur les murs des résidences Guignons et Paul-Morin. « *Un regard de jeunes nanterriens qui s'appuie sur leur vécu du quartier* » explique E. POSNIC, que nous vous invitons à découvrir à partir du 1^{er} décembre.



© Collectif Tk-21

DÉSINSECTISATION À LA DEMANDE

Depuis le mois d'octobre, un service renforcé vous est proposé pour lutter contre les nuisibles (cafards, ...) dans votre logement.

Auparavant, le prestataire devait passer une fois par an dans chaque logement. En cas de réclamation, une intervention ponctuelle pouvait être programmée.

Depuis le 1^{er} novembre 2021, notre prestataire, CHRISTAL, passera **tous les mois, à jour fixe**, dans l'ensemble des résidences. Si vous souhaitez son passage dans votre logement, il suffit de vous inscrire auprès de votre gardien·ne. Une affiche précisant les dates d'intervention dans chacune des résidences est présente dans chaque hall.

Des questions, des précisions ?

Une demande d'intervention?

Demandez à votre gardien·ne.



OPS/SLS

Rappel : des enquêtes qui vous concernent

Depuis deux mois, nous vous avons informées du lancement des enquêtes règlementaires conduites actuellement : Occupation des Logements Sociaux (OPS) ou Supplément de Loyer de Solidarité (SLS). En tant que locataires, vous êtes concernés par l'une ou l'autre de ces deux enquêtes, et il est impératif d'y répondre sous peine de pénalités financières.

Des questions, des besoins de précisions ?

Un service téléphonique vous est accessible : **0800 941 648**



LOGEMENT GAO



Favoriser le suivi des jeunes en difficulté, les accompagner dans leurs démarches et dans leurs parcours professionnels sont des objectifs du club de prévention Le GAO de Nanterre.

Pour que ces ambitions puissent se concrétiser, l'action de proximité, au plus près et au contact direct des publics concernés, est une condition élémentaire. C'est dans cet esprit que la Coop' loue au GAO depuis ce mois de novembre 2021 un appartement dans la résidence Berthelot. Un partenariat naturel pour la Coop', en faveur des habitant·es du secteur Berthelot/ Université.

